أحمد محمد محمود DFK
محاسبون قانونيون ومستشارون

مصطفى شوقى Forvis Mazars
محاسبون قانونيون ومستشارون

شركة ديجيتايز للاستثمار والتقنية
"شركة مساهمة مصرية"

القوائم المالية المجمعة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
وكذا تقرير مراقبا الحسابات عليها

المحتويات

البيـــــان	رقم الصفحة
تقرير مراقبا الحسابات	١-٢
قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣
قائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٤
قائمة الدخل الشامل عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٥
قائمة التغير في حقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٦
قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٧
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٨ ــ ٤٠

أحمد محمد محمود DFK
محاسبون قانونيون ومستشارون

مصطفى شوقى Forvis Mazars
محاسبون قانونيون ومستشارون

تقرير مراقبا الحسابات

الى السادة مساهمى / شركة ديجيتايز للاستثمار والتقنية

(شركة مساهمة مصرية)

راجعنا القوائم المالية المجمعة المرفقة **لشركة ديجيتايز للاستثمار والتقنية "شركة مساهمة مصرية"** المتمثلة فى قائمة المركز المالي المجمع فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وكذا قوائم الدخل المجمعة والدخل الشامل المجمعة والتغير فى حقوق الملكية المجمعة والتدفقات النقدية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات هذا وقد تمت مراجعة القوائم المالية المجمعة للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بواسطة مراقب حسابات أخر وقد أصدر تقرير غير متحفظ علي تلك القوائم المالية المجمعة بتاريخ.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية المجمعة مسئولية ادارة الشركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية إختيار للسياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية الفحص المحدود

تنحصر مسئوليتنا فى إبداء الرأى على هذه القوائم المالية المجمعة فى ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفى ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المجمعة خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات فى القوائم المالية المجمعة، وتعتمد الإجراءات التى تم إختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر فى القوائم المالية المجمعة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب فى إعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية فى المنشأة، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التى أعدت بمعرفة الادارة وكذا سلامة العرض الذى قدمت به القوائم المالية المجمعة.

وأننا نرى أن أدلة المراجعة التى قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة.

أحمد محمد محمود DFK
محاسبون قانونيون ومستشارون

مصطفى شوقى Forvis Mazars
محاسبون قانونيون ومستشارون

الـــرأى

ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشـار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضـوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى **لشـــركة ديجيتايز للاســـتثمار والتقنية "شـــركة مســـاهمة مصـــرية"** فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن الفترة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

- تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد الحسابات، وقد تم جرد الأصول بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية حيث أنه تم تعيينا في تاريخ لاحق لتاريخ الجرد.

- البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الادارة المعد وفقا لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لســـنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك فى الحدود التى تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

القاهرة في : ٢٦ مايو ٢٠٢٥

مراقبا الحسابات

أحمد محمود

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية
زميل جمعية الضرائب المصرية
س.م.م (٩٧٠٧)
سجل هيئة الرقابة المالية ٢٠٧
أحمد محمد محمود DFK

دكتور/ أحمد شوقي

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية
زميل جمعية الضرائب المصرية
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٥)
مصطفى شوقى Forvis Mazars

شركة ديجيتايز للاستثمار والتقنية
(شركة مساهمة مصرية)
قائمة المركز المالي المجمع في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	إيضاح رقم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري
الأصول طويلة الأجل			
أصول ثابتة (بالصافى)	(٤)	٩١ ٤٤٠ ٨٤١	٤ ٤٧١ ٩٨١
الأصول غير الملموسة	(٥)	٧٦ ٧٩٧ ١٠٤	--
اصول حق انتفاع	(٦)	٣ ٠٥٣ ٦٨٢	٤ ٨٥٩ ٦٤١
استثمارات فى شركات تابعة	(أ-٨)	--	--
استثمارات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر	(ب-٨)	--	٨٩٢ ٧٠٠
مجموع الأصول طويلة الأجل		١٧٠ ٧٩١ ٦٢٧	١٠ ٢٢٤ ٣٢٢
الأصول المتداولة			
المخزون	(٧)	١٢ ٤٥١ ٠٧٦	١٣٥ ٦٩٦ ٦٧٩
اعمال تحت التنفيذ	(٨)	--	٢٢ ٨٢٥ ٠٦٥
العملاء واوراق القبض	(٩)	٨٩ ٢٢٩ ٣٩٩	٥٠ ٥٧٠ ٣٢٤
مدينون وارصدة مدينة أخري	(١٠)	١٤ ٠٠٥ ٨٣٩	٦٧ ٣٣٨ ٧١٩
موردين دفعات مقدمة		٥ ٠٤٧ ٧٢٥	--
النقدية بالصندوق ولدى البنوك	(١١)	١ ٢٨٠ ٤٧٠	٢ ٢٨٥ ٥٧٧
مجموع الأصول المتداولة		١٢٢ ٠١٤ ٥٠٩	٢٧٨ ٧١٦ ٣٦٤
إجمالى الاصول		٢٩٢ ٨٠٦ ١٣٦	٢٨٨ ٩٤٠ ٦٨٦
حقوق الملكية			
رأس المال المرخص		٥٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٦٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠
راس المال المصدر والمدفوع	(١٥)	١٠٨ ٠٠٠ ٠٠٠	١٢ ٠٠٠ ٠٠٠
احتياطى قانونى		٧١٣ ٦٩٨	٤٢٩ ٠٨٤
أرباح مرحلة		١٣ ٢١٧ ٣٧٠	٧ ٧٩٠ ٥٧٧
صافى أرباح العام		٢٥ ١٠٤ ٧١١	٥ ٦٩٢ ٨٠٣
مجموع حقوق الملكية		١٤٧ ٠٣٥ ٧٧٩	٢٥ ٩١٢ ٤٦٤
حقوق المساهمين غير المسيطرين		٦٥٧ ٤١٣	٢٠٦ ١٤٧
الالتزامات غير المتداولة			
التزامات ضريبية مؤجلة		٤ ٣٧٢ ٤٣١	١٨ ٠٧٢
قروض غير متداولة	(ب-١٣)	١١ ١٨٩ ٠٥٥	١١ ٧٠٦ ٣٨٦
التزامات الإيجار		٢ ٠٦٢ ٨٩٧	٣ ٥٦٢ ٣٨١
مجموع الالتزامات غير المتداولة		١٧ ٦٢٤ ٣٨٣	١٥ ٢٨٦ ٨٣٩
الالتزامات المتداولة			
بنوك دائنة	(١٢)	٤٨ ٤٠٨	٣٧
موردون واوراق دفع	(١٤)	٣٣ ٩٩٣ ٢٢٥	١٠٥ ٠٢١ ٧٠٧
دائنون وأرصدة دائنة أخري	(١٦)	٥ ٨٦٠ ٥٩٥	٧ ٥٥١ ٨٦٧
مصلحة الضرائب		٨٩٢ ٠٤٣	٥ ٦٣٠ ٥٩٥
ضريبة دخل مستحقة		١ ٨٦٦ ٢٨٣	١ ٥٢٤ ٧٤٠
أقساط قروض غير متداولة	(أ-١٣)	٨٤ ٨٢٨ ٠٠٧	١٢٧ ٨٠٦ ٩٢٧
مجموع الالتزامات المتداولة		١٢٧ ٤٨٨ ٥٦١	٢٤٧ ٥٣٥ ٨٧٣
اجمالى الالتزامات		١٤٥ ١١٢ ٩٤٤	٢٦٢ ٨٢٢ ٧١٢
إجمالى حقوق المساهمين والالتزامات		٢٩٢ ٨٠٦ ١٣٦	٢٨٨ ٩٤٠ ٦٨٦

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.
- تقرير مراقبا الحسابات مرفق.

رئيس مجلس الإدارة

شركة ديجيتايز للاستثمار والتقنية
(شركة مساهمة مصرية)
قائمة الدخل المجمعة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	إيضاح رقم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري
إيرادات النشاط	(١٧)	٤٢٧ ٠٥٥ ٩٣٤	٣٥٥ ٤٨٧ ٠٧٨
تكاليف ايرادات النشاط	(١٨)	(٣٣٦ ٢١٨ ١٦٧)	(٣٠٩ ٢٧٤ ٤٤٩)
مجمل الربح		٩٠ ٨٣٧ ٧٦٧	٤٦ ٢١٢ ٦٢٩
ايرادات اخري		١٣ ٥٦٧	٣٨١ ٦٤٧
مصروفات عمومية وادارية	(١٩)	(١١ ٣٠١ ٥٢١)	(١٥ ٢٢٩ ٠٧٨)
مصروفات بيعية وتسويقية		(١ ٢٨٣ ٣٥٠)	(٣ ٢٢٩ ١٣٥)
إهلاك ادارية		(١ ١٨٧ ٦٢٠)	(١ ٢٧٢ ٨١٢)
مساهمة تكافلية		(١ ٠٦٧ ٦٧٤)	(٨٨٩ ٦٦٩)
الخسائر الائتمانية المتوقعة		(٤ ٥٢٥ ٤٠٥)	(٢١٣ ٠٤٩)
صافي نتائج انشطة التشغيل		٧١ ٤٨٥ ٧٦٤	٢٥ ٧٦٠ ٥٣٣
مصروفات تمويلية	(٢٠)	(٤٤ ٣٥٩ ٩٤١)	(١٨ ٥٨١ ٠٦٧)
اجمالي المصروفات التمويلية		(٤٤ ٣٥٩ ٩٤١)	(١٨ ٥٨١ ٠٦٧)
صافي أرباح العام قبل الضرائب		٢٧ ١٢٥ ٨٢٣	٧ ١٧٩ ٤٦٦
ضرائب جارية		(١ ٠٨٠ ٤٤٥)	(١ ٥٢٤ ٧٤٠)
الضريبة المؤجلة		---	٩٢ ٢٣٢
صافي أرباح العام بعد الضرائب		٢٦ ٠٤٥ ٣٧٨	٥ ٧٤٦ ٩٥٨
نصيب الحقوق المسيطرة في أرباح العام		٢٥ ٦٧٨ ٥٣٨	٥ ٦٩٢ ٤٧٦
نصيب الحقوق غير المسيطرة		٣٦٦ ٨٤٠	٥٤ ٤٨٢
نصيب السهم من الأرباح	(٢١)	٠,٣١٣	٠,٠٢٥

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

شركة ديجيتايز للاستثمار والتقنية
(شركة مساهمة مصرية)
قائمة الدخل الشامل المجمعة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
صافي أرباح العام	٢٦ ٠٤٥ ٣٧٨	٥ ٧٤٦ ٩٥٨
يخصم / يضاف		
انخفاض القيمة العادلة بالاستثمارات المالية من خلال الدخل الشامل	(٨٩٢ ٧٠٠)	--
إجمالى الدخل الشامل عن العام	**٢٥ ١٥٢ ٦٧٨**	**٥ ٧٤٦ ٩٥٨**

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

شركة ديجيتايز للاستثمار والتقنية
(شركة مساهمة مصرية)
قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	رأس المال المدفوع	الاحتياطي القانوني	الأرباح (الخسائر) المرحلة	صافى أرباح العام	الاجمالى
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤	١٢ ٠٠٠ ٠٠٠	٤٢٩ ٠٨٤	٧ ٧٩٠ ٥٧٧	٥ ٦٩٢ ٨٠٣	٢٥ ٩١٢ ٤٦٤
المحول إلى الأرباح المرحلة	—	٢٨٧ ٣٤٨	٥ ٤٥٩ ٦١٠	(٥ ٧٤٦ ٩٥٨)	—
زيادة رأس المال	٩٦ ٠٠٠ ٠٠٠	—	—	—	٩٦ ٠٠٠ ٠٠٠
أرباح العام	—	—	—	٢٥ ١٠٤ ٧١١	٢٥ ١٠٤ ٧١١
الرصيد فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**١٠٨ ٠٠٠ ٠٠٠**	**٤٠٢ ٥٣١**	**٦ ٠٧٩ ٠٣٦**	**٢٥ ١٠٤ ٧١١**	**١٤٧ ٠٣٥ ٧٧٩**

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

DIGITIZE

شركة ديجيتايز للاستثمار والتقنية
(شركة مساهمة مصرية)
قائمة التدفقات النقدية المجمعة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	إيضاح رقم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري
التدفقات النقدية من انشطة التشغيل			
أرباح العام قبل الضريبة		٢٧ ١٢٥ ٨٢٣	٧ ١٧٩ ٤٦٦
اهلاك العام		١ ٩٨٠ ٢٦٤	٣ ٠٦٤ ٩٢٢
استهلاك الفترة		١ ٢٢٢ ٦٥٢	—
استهلاك حق انتفاع		٣ ١٥٤ ٢٧٢	٣ ١٥٤ ٢٧٢
مصروفات تمويلية		٤٤ ٣٥٩ ٩٤١	١٨ ٥٨١ ٠٦٧
اضمحلال استثمارات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر		٨٩٢ ٧٠٠	—
		٧٨ ٧٣٥ ٦٥٢	٣١ ٩٧٩ ٧٢٧
النقص فى المخزون		١٢٣ ٢٤٥ ٦٠٣	—
النقص فى العملاء واوراق القبض		١ ٢٨٧ ٠٧٢	٣٩ ٩٤٦ ١٤٧
التغير فى موردين دفعات مقدمة		(٥ ٠٤٧ ٧٢٥)	—
النقص فى مدينين وارصدة مدينة اخري		٣٦ ٢١١ ٧٩٨	(١٧ ١٢١ ٠٨٢)
النقص فى الدائنين والارصدة الدائنة الاخرى		(٩ ٩٤٥ ١٢٤)	(٦ ١٩٣ ٦١٧)
الزيادة فى اوراق الدفع غير متداوله		٨١٠ ٠٥٠	—
التغير فى عملاء دفعات مقدمة		٨٩٢ ٠٤٣	—
الزيادة فى الموردين واوراق الدفع		(٧١ ٠٢٨ ٤٨٢)	—
مصروفات تمويلية مدفوعة		(٤٥ ٢٥٢ ٦٤١)	(٦ ٥٨٠ ٦٩٦)
صافى التدفقات النقدية الناتجة من انشطة التشغيل		١٠٩ ٩٠٨ ٢٤٦	٤٢ ٠٣٠ ٤٧٩
التدفقات النقدية من انشطة الاستثمار			
مدفوعات لشراء اصول ثابتة		(٩٢ ٢٧٨ ٠٧٠)	(٧٩ ٧٤٦ ٣٩٠)
استبعادات اصول ثابتة		٣ ٣٢٨ ٩٤٦	١ ٧٥٢ ٢٢٤
مدفوعات لشراء أصول غير ملموسة		(٧٧ ٥١٩ ٧٥٦)	—
مدفوعات لشراء اصول حق انتفاع		(١ ٣٤٨ ٣١٣)	(٣ ١٥٤ ٢٧٢)
استثمارات في شركات تابعة		(٢٩ ٥٧٧ ٤٦٠)	—
صافى التدفقات النقدية (المستخدمة فى) انشطة الاستثمار		(١٩٧ ٣٩٤ ٦٥٣)	(٨١ ١٤٨ ٤٣٨)
التدفقات النقدية من انشطة التمويل			
سداد قروض غير متداوله		(٥١٧ ٣٣١)	—
سداد اقساط قروض غير متداوله		(٤٢ ٩٧٨ ٩٢٠)	—
بنوك دائنه		٤٨ ٣٧١	—
سداد اقساط التزامات الايجار		٣ ٩٢٩ ١٨٠	٥ ٦٣٠ ٥٩٥
المدفوع لزيادة راس المال		١٢٦ ٠٠٠ ٠٠٠	—
صافى التدفقات النقدية الناتجة من انشطة التمويل		٨٦ ٤٨١ ٣٠٠	٥ ٦٣٠ ٥٩٥
صافى التغير فى ارصدة النقدية وما فى حكمها خلال العام		(١ ٠٠٥ ١٠٧)	(٣٣ ٤٨٧ ٣٦٤)
رصيد النقدية ومافى حكمها فى اول العام		٢ ٢٨٥ ٥٧٧	٣٥٩ ٢٥٩
رصيد النقدية ومافى حكمها فى نهاية العام		١ ٢٨٠ ٤٧٠	(٣٣ ١٢٨ ١٠٥)

المعاملات غير النقدية :

قيمة انخفاض القيمة العادلة للاستثمارات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر بمبلغ ٨٩٢ ٧٠٠ جنيه مصري.

- **الإيضاحات المرفقة متممة للقوانم المالية وتقرأ معها.**

رئيس مجلس الإدارة

١- نبذة عن الشركة

١/١- اسم الشركة

- تم تأسيس شركة أى ويف للاتصالات ش.م.م بتاريخ ٢٠١٥/٨/٢٤ تحت رقم ٣٣١٢ عن طريق الاكتتاب المغلق ووفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٩٧ الخاص بإصدار قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحتها التنفيذية.
- وبموجب الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٨/٢١ تم تغيير اسم الشركة من أى ويف للاتصالات (ش.م.م) ليصبح شركة ديجيتايز للاستثمار والتقنية (ش.م.م).

١/٢- غرض الشركة

يتمثل غرض الشركة في :

١. توريد وتركيب وتشغيل اجهزة وشبكات الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والبيانات والصيانة المتنقلة لها ومد الكابلات الخاصة بها.
٢. تقديم الاستشارات الهندسية وادارة المشروعات والاشراف على تنفيذها والمقاولات العمومية.
٣. تجارة واستيراد وتصدير اجهزة الاتصالات ونقل البيانات ومراكز البيانات وحلول التيار الخفيف.
٤. تاجير مخازن للغير.
٥. تاجير سيارات للغير ماعدا الليموزين.
٦. الاعمال اللوجستية الخاصة بالشحن والنقل والتخزين.
٧. التعهيد فى مجال تكنولوجيا المعلومات outsource.

مع مراعاة قرار وزير الدفاع والانتاج الحربى رقم ٦٤ لسنه٢٠٠٣

تلتزم الشركة بأحكام القانون ١٢١لسنه١٩٨٢ فى شأن سجل المستوردين ولا ينشىء تأسيس الشركة اى حق فى مزاولة اغراضها إلا بعد الحصول على التراخيص اللازمة لمزاولة غرضها من الجهات المختصة وبما لا يخل بأحكام القوانين المنظمة لهذا الغرض مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الانشطة ، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التى تزاول اعمالا شبيهة باعمالها او التى قد تعاونها على تحقيق غرضها فى مصر أو فى الخارج ، كما يجوز لها ان تندمج فى الهيئات السابقة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

١/٣- مدة الشركة

تبلغ مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من ٢٠١٥/٨/٢٥ إلى ٢٠٤٠/٨/٢٤ طبقاً للسجل التجاري رقم ٨٥٦٤٢ استثمار القاهرة.

١/٤- مقر الشركة

ويقع مقر الشركة الرئيسي في الدور الثانى الاداري مبنى سيتى مارك – قطعة رقم(٦) المحور المركزى الجنوبى – مدينة الشيخ زايد – مدينة السادس من اكتوبر – الجيزة.

موقع ممارسة النشاط :

الدور الثانى الادارى مبنى سيتى مارك – قطعة رقم (٦) – المحور المركزى الجنوبى – مدينة الشيخ زايد – مدينة السادس من اكتوبر – محافظة الجيزة

١/٥- تاريخ إعتماد القوائم المالية المجمعة

تم اعتماد القوائم المالية المجمعة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ في ٢٦ مايو ٢٠٢٥ طبقا لقرار مجلس الإدارة المنعقد فى ذلك التاريخ.

٣- السياسات المحاسبية المتبعة

١/٣ فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية التي استخدمت في إعداد القوائم المالية المجمعة.

١/١/٣ عملة العرض والقياس

تم عرض القوائم المالية المجمعة بالجنيه المصري والذي يمثل عملة القياس للشركة.

٢/١/٣ التقديرات المحاسبية

يتطلب إعداد القوائم المالية المجمعة طبقًا لمعايير المحاسبة المصرية أن يتم الاعتماد على أفضل الافتراضات والتقديرات التى تضعها الإدارة وبما تراه مناسبًا لوضع وتطبيق سياسات محاسبية لتعكس الجوهر والمضمون الاقتصادى للمعاملات التى تتم والمتعلقة بالنشاط الأساسى للشركة (إيرادات النشاط الجارى، اضمحلال الأصول، الضرائب المؤجلة، القيمة العادلة للأدوات المالية)، وبناءًا على ذلك فإن تلك التقديرات والافتراضات الموضوعة فى ضوء أفضل البيانات والمعلومات المتاحة للإدارة قد تؤثر بشكل مباشر على قيم الإيرادات والتكاليف المرتبطة بتلك التقديرات وعلى قيم الأصول والالتزامات ذات العلاقة وذلك فى حال اختلاف التقديرات الموضوعة فى تاريخ إعداد القوائم عن الواقع الفعلى فى الفترات المالية التالية، وذلك دون الإخلال بمدى تعبير القوائم المالية المجمعة عن حقيقة المركز المالى للشركة وتدفقاتها النقدية للفترة الجارية.

٣/١/٣ التغير فى السياسات المحاسبية

ويتمثل فى التغير فى المبادئ والأسس والقواعد والممارسات التى تقوم المنشأة بتطبيقها عند إعداد القوائم المالية المجمعة، وذلك بالتحول من سياسة محاسبية مقبولة إلى سياسة محاسبية أخرى مقبولة، وفى إطار معايير المحاسبة المصرية، حيث يكون التطبيق التطوعى للسياسة الجديدة له الأثر الإيجابى على مدى تعبير نتائج تطبيق تلك السياسة على جوهر معاملات وعمليات الشركة وبما يترتب عليه من آثار على حقيقة المركز المالى ونتائج أعمال الشركة، ويتم إثبات آثار ذلك التغيير فى السياسات بأثر رجعى وإثبات تلك الآثار بالأرباح المرحلة ضمن حقوق الملكية (إن وجدت).

١/٢/٣ إثبات المعاملات بالدفاتر

- عملة التعامل والعرض

يتم إثبات المعاملات بالدفاتر بعملة البيئة الاقتصادية التى تزاول بها المنشأة أنشطتها الرئيسية وهى الجنيه المصرى، كما يتم إثبات المعاملات التى تتم بالعملات الأجنبية فى الدفاتر بترجمة تلك المعاملات إلى الجنيه المصرى طبقًا لأسعار الصرف السارية فى تاريخ إثبات تلك المعاملات.

٢/٢/٣ المعاملات والأرصدة

يتم تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية فى تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة طبقًا لأسعار الصرف السائدة فى نطاق السوق الحرة للنقد الأجنبى فى ذلك التاريخ على أن يتم إدراج ناتج إعادة القياس بقائمة الدخل.

٣/٢/٣ الأصول الثابتة وإهلاكاتها

يتم إثبات الأصـــول الثابتة بتكلفتها التاريخية – تكلفة الاقتناء – على أن يتم إهلاك الأصـــل عندما يكون متاحًا للاستخدام أي عندما يصبح الأصل قابلا للتشغيل الفعلى بالطريقة التى حددتها الإدارة وطبقا للعمر الإنتاجى المقدر لكل أصل على حدة بإتباع أسلوب القسط الثابت ويتم إدراج الإهلاك الخاص بكل فترة مالية كمصروف بقائمة الدخل وذلك طبقا للمعدلات الآتية :-

البيـــــان	نسبة الإهلاك
مبانى وإنشاءات	%١٠
آلات ومعدات	%١٠
تحسينات فى أماكن مستأجرة	%١٠
عدد وأدوات	%١٠
سيارات ووسائل نقل	%١٠
أثاث وتجهيزات	%١٠
الأجهزة الكهربائية	%١٠
الأجهزة المكتبية	%١٠
أجهزة وخطوط اتصال	%١٠
أجهزة حاسب آلى	%١٠

وتتوقف رسملة المصروفات على القيمة الدفترية للأصل عندما يصل الأصل إلى الموقع، والحالة الذى اقتنى من أجلها لكى يصبح قادرًا على التشغيل بالطريقة التى حددتها الإدارة.

يتم إضافة النفقات اللاحقة إلى القيمة الدفترية للأصل أو الاعتراف بها بشكل منفصل – حسب الحالة – فقط عندما يكون من المحتمل أن يحقق استخدام هذا البند منافع اقتصادية مستقبلية للشركة، ويمكن قياس تكلفة الاقتناء الخاصة بهذا البند بدرجة عالية من الدقة، هذا ويتم تحميل مصروفات الإصلاح والصيانة بقائمة الدخل عن العام المالية التي تم تحمل تلك المصروفات خلالها.

يتم بصفة دورية مراجعة المتبقى من العمر الإنتاجى والمتوقع للأصول وإذا اختلف المتبقى من العمر الإنتاجي المتوقع بشكل جوهرى عن التقدير الأساسى فإن صافى القيمة الدفترية يتم إهلاكها على العمر الإنتاجى المتبقى بعد تعديله.

بالإضافة إلي إعادة احتساب قسط الإهلاك بعد خصم قيمة الاضمحلال لصافي قيمة الأصول علي العمر الإنتاجي المتبقي علي أن يتم إعادة احتساب قيمة الإهلاك في حالة رد قيمة الاضمحلال مرة أخرى كما لو كان لم يتم احتساب الاضمحلال من قبل.

النفقات اللاحقة على اقتناء الأصول

قد تحتاج المكونات الرئيسية لبعض الأصول الثابتة إلى استبدال على فترات زمنية ويتم معالجة هذه المكونات الرئيسية كأصول ثابتة منفصلة لأن عمرها الإنتاجي يختلف عن العمر الإنتاجي المقدر للأصل الأساسي وعلى ذلك إذا استوفت هذه الأصول شروط الاعتراف بالأصل ومن المحتمل أن يحقق استخدام هذا الأصل منافع اقتصادية مستقبلية للمنشأة ويمكن للمنشأة قياس تكلفة اقتناء الأصل بدرجة عالية من الدقة.

إن النفقات التي تحدث لاستبدال أو تجديد مكونات الأصل يمكن المحاسبة عنها عند الاقتناء كأصول جديدة ويتم استبعاد قيمة الأصول المستبدلة أو المجددة من السجلات والدفاتر المحاسبية.

٤/٢/٣ مشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات كافة التكاليف التي تتحملها الشركة في إنشاء الأصول الثابتة في بناء مشروعات تحت التنفيذ وعند انتهاء استكمال الأصل يصبح جاهزًا للاستخدام في الغرض المنشأ من أجله يتم تحويل التكاليف إلى بند الأصول الثابتة.

٥/٢/٣ أصول غير ملموسة

هي الأصول التي تتحكم الشركة فيها ويتوقع أن تتدفق منها منافع اقتصادية مستقبلية، وتنتج هذه الأصول عن تكاليف يتم تكبدها لاقتناء أصول غير ملموسة في حالة وجود درجة تأكد عالية من تحقق المنافع الاقتصادية.

تتضمن تكلفة الأصل غير الملموس تكاليف شرائه أو تكاليف مباشرة وغير مباشرة متعلقة بإعداد الأصل غير الملموس للاستخدام في الغرض الذي اقتنى من أجله، ويتم توقف الاعتراف بالتكاليف المحملة على الأصل غير الملموس عندما يكون الأصل في الحالة المطلوبة للتشغيل على أن يتم اختبار الأصل غير الملموس الذي ليس له عمر إنتاجي محدد للتحقق من اضمحلال القيمة وذلك بمقارنة القيمة القابلة للاسترداد بالقيمة الدفترية سنويًا وكذلك عندما يكون هناك مؤشر على اضمحلال قيمة الأصل غير الملموس، ويتم إثبات أي زيادة في القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد كخسارة اضمحلال بقائمة الدخل.

٦/٢/٣ الأدوات المالية

يحدد المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية متطلبات تحقق وقياس الأصول المالية والالتزامات المالية وبعض عقود ش راء أو بيع البنود غير المالية باستثناء الحقوق والالتزامات بموجب عقود الإيجار التي ينطبق عليها المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٩ "عقود الإيجار". ومع ذلك، فإن ذمم الإيجار المدينة المعترف بها من قبل المؤجر تخضع لمتطلبات إلغاء الاعتراف وانخفاض القيمة طبقاً لهذا المعيار، والذي يحل محل المعيار المحاسبي المصري رقم ٢٩ "الأدوات المالية – الاعتراف والقياس".

الاعتراف الأولي

تعترف الشركة مبدئيا بالأصول والالتزامات المالية عندما تصبح طرفا في الأحكام التعاقدية للأدوات المالية.

تصنيف وقياس الأصول المالية والالتزامات المالية.

يحتوي المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية على ثلاث فئات تصنيف رئيسية للأصول المالية تقاس بالتكلفة المستهلكة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر. يعتمد تصنيف الأصول المالية بموجب المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية" بشكل عام على نموذج الأعمال الذي يتم فيه إدارة الأصل المالي وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية الخاصة به.

يلغي المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية" فتات المعيار المحاسبي المصري رقم ٢٩ الأدوات المالية – الاعتراف والقياس" السابقة المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والقروض والذمم المدينة والمتاحة للبيع.

ومع ذلك، فإن المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية" يحتفظ إلى حد كبير بالمتطلبات الحالية في المعيار المحاسبي المصري رقم ٢٩ الأدوات المالية – الاعتراف والقياس" لتصنيف وقياس الالتزامات المالية ويتم تصنيفها كما يلي:

- **الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة**

يحتفظ بالأصل المالي ضمن نموذج الأعمال للأصول المالية المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقية التعاقدية. الهدف من نموذج الأعمال هو الاحتفاظ بالأصول المالية لتحصيل التدفقات النقية التعاقدية المتمثلة في اصل مبلغ الاستثمار والعوائد. البيع هو حنث عرضي استثنائي بالنسبة لهدف هذا النموذج وبالشروط الواردة في المعيار المتمثلة في وجود تدهور في القدرة الائتمانية لمصدر الادارة المالية.
أقل مبيعات من حيث الدورية والقيمة. أن تتم عملية توثق واضحة ومعتمدة لمبررات كل عملية بيع ومدى توافقها مع متطلبات المعيار.

- **الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر**

يحتفظ بالأصل المالي ضمن نموذج الأعمال للأصول المالية المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع، كلا من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع يتكاملان لتحقيق هدف النموذج. مبيعات مرتفعة من حيث الدورية والقيمة بالمقارنة مع نموذج أعمال المحتفظ به لتحميل التدفقات النقدية التعاقدية.

- **الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر**

يحتفظ بالأصل المالي ضمن نماذج أعمال أخرى تتضمن المتاجرة، إدارة الأصول المالية على أساس القيمة العادلة، تعظيم التدفقات النقدية عن طريق البيع. هدف نموذج الأعمال ليس الاحتفاظ بالأصل المالي التحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو المحتفظ به لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع، تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حدث عرضي بالنسبة لهدف النموذج

<u>تقييم نموذج الأعمال</u>

تقوم الشركة بإجراء تقييم النموذج الأعمال الذي يحتفظ فيه بالأصل على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس على أفضل وجه طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة، تشمل المعلومات التي يتم النظر فيها:

السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وألية عمل تلك السياسات من الناحية العملية، وخصوصيا لمعرفة ما إذا كانت استراتيجية الإدارة ترتكز على كسب إيرادات الفوائد التعاقدية أو مسابقة له الأصول المالية مده الالتزامات المالية التي تمول تلك الأصول أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الأصول

كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقرير بهذا الشأن إلى إدارة الشركة ؛

- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال والأصـول المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال هذا وكيفية إدارة هذه المخاطر.

عدد صـفقات وحجم وتوقيت المبيعات في فترات سـابقة واسـباب هذه المبيعات وتوقعاتها بشـأن نشـاط المبيعات في المسـتقبل. ومع ذلك، لا يتم النظر في المعلومات المتعلقة بنشـاط المبيعات بشـكل منفصـل بل اعتبارها جزءا من تقييم شـامل لكيفية تحقيق الهدف المعلن الشـركة لإدارة الأصـول المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية

يتم قياس الأصـول المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو التي يتم تقييم أدائها على أسـاس القيمة العادلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر لأنها غير محتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية فقط وغير محتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية مع بيع الأصول المالية.

إضمحلال الأصول المالية فيما عدا أدوات حقوق الملكية

يسـتبدل المعيار المحاسـبي المصـري رقم ٤٧ الأدوات المالية نموذج الخسـارة المتكبدة في المعيار المحاسبي المصري رقم ٢٩ الأدوات المالية - الاعتراف والقياس بنموذج "الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL). ينطبق نموذج إضـمحلال القيمة الجديد على الأصـول المالية المقاسـة بالتكلفة المسـتهلكة والعملاء.

بالنسـبة لمديونيات العملاء التي انخفضـت قيمتها، يتم تقدير خسـائر الائتمان المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المسـتحقة للشـركة وفقا للعقد وجميع التدفقات النقدية التي نتوقع الشركة استلامها، مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي طبقا للعقد المبرم.

الخسـائر الائتمانية المتوقعة في تقدير مرجح لخسـائر الائتمان. يتم قيامها مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية المتوقع اسـتلامها، واحتمالية التعثر ومعدل الخسـارة عند التعثر (أي حجم الخسـارة إذا كان هناك تعثر) يؤخذ في الاعتبار ويسـتند التقييم ذي الصـلة إلى بيانات التأخير التاريخية المعدلة بواسطة عوامل محددة للعملاء والمعلومات المستقبلية التي تشمل عوامل الاقتصاد الكلي.

تحدد الشركة القيم المعرضـة للخسـائر الإئتمانية المتوقعة بناء على عدد أيام التأخير والتي يتم تحديدها لتكون تنبؤية المخاطر الخسارة وفقا لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية.

ينتج عن محددات الخسـائر الإئتمانية المتوقعة ثلاثة سـيناريوهات (إحتمالية التعثر - القيمة المعرضـة للخسائر الأئتمانية المتوقعة - معدل الخسارة عند التعثر).

يتم حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة المرجحة على ثلاثة مستويات الأساسي - الأفضل - الأسوء لجميع المراحل الثلاثة (١٢ شهرا وخسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر).

يتم شطب مديونية العملاء (إما جزئيا أو كليا) عندما لا يكون هناك توقع معقول لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. هذا هو الحال بشـكل عام عندما تقرر الشـركة أن المسـتأجر ليس لديه أصـول أو مصادر دخل يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ الخاضعة للشطب.

يتم إجراء هذا التقييم على مستوى فردي لكل عميل. يتم تضمين عمليات استرداد المبالغ التي تم شطبها سابقا ضمن "خسائر إضمحلال قيمة الأدوات المالية في قائمة الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر.

يمكن أن تظل الأصـول المالية التي تم شـطبها خاضـعة للإجراءات القانونية تطبيقا لإجراءات الشـركة لاسترداد المبالغ المستحقة .

ويتم تطبيق منهجا من ثلاث مراحل لقياس الخسـائر الائتمانية المتوقعة من الأصـول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. تقوم الأصول بالانتقال بين المراحل الثلاث التالية اسـتنادا إلى التغير في جودة الائتمان منذ الاعتراف الأولى بها على النحو التالي:

- **المرحلة الأولى : خسارة الائتمان المتوقعة على مدي ١٢ شهر**

تتضـمن المرحلة الأولى الأصـول المالية عند الاعتراف الأولي والتي لا تنطوي على زيادة جوهرية في مخاطر الأئتمان منذ الاعتراف الأولى أو التي تنطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة نسبيا. بالنسبة لهذه الأصول، يتم الاعتراف بخسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهرا وتحتسب الفائدة على إجمالي القيمة الدفترية للأصول (بدون خصم مخصص الأئتمان). خسار الايمان المتوقعة على مدي ١١ شهرا هي الخسـائر الائتمانية المتوقعة التي قد تنتج من حالات إخفاق محتملة خلال ١٢ شـهرا بعد تاريخ القوائم المالية المجمعة.

- **المرحلة الثانية: خسارة الائتمان المتوقعة على مدي الحياة – مع عدم اضمحلال قيمة الائتمان**

تتضـمن المرحلة الثانية الأصـول المالية التي بها زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منة الاعتراف الأولي ولكن لا يوجد دليل موضـوعي على اضـمحلال القيمة يتم الاعتراف بخسائر التمان متوقعة على مدي الحياة اتات الأصـول ولكن يستمر احتساب الفائدة على إجمالي القيمة الدفترية للأصـول. خسارة الائتمان المتوقعة على مدي الحياة في الخسـائر الائتمانية المتوقعة الناتجة من جميع حالات الإخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية

- **المرحلة الثالثة: خسارة الائتمان المتوقعة على مدي الحياة – اضمحلال قيمة الإئتمان**

تتضـمن المرحلة الثالثة الأصـول المالية التي يوجد بها دليل موضـوعي على انخفاض القيمة في تاريخ القوائم المالية المجمعة بالنسبة لهذه الأصول يتم الاعتراف بخسائر انقصان متوقعة على مدى الحياة

<u>الأصول غير المتداولة</u>

تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف الأصول الضريبية المؤجلة فى تاريخ كل ميزانية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للاضمحلال.

يتم الاعتراف بخسـارة الاضـمحلال اذا كانت القيمة الدفترية للأصـل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الاستردادية. تتمثل الوحدة المولدة للنقد فى أصـغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصـول التى تولد تدفقات نقدية داخلة وتكون مستقلة بشـكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصـول أو مجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال فى قائمة الدخل.

تتمثل القيمة الاستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد فى قيمته الاستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر.

يتم مراجعة خسائر الاضمحلال المعترف بها فى الفترات السابقة للأصول الأخرى فى تاريخ الميزانية. وفى حالة وجود مؤشرات لانخفاض الخسارة أو عدم وجودها. يتم عكس أثر خسائر الاضمحلال وذلك فى حدود التى لا تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمته التى كان سيتم تحديدها (بعد خصم الإهلاك) لو لم يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال.

تعتمد الشركة في احتساب الانخفاض في القيمة علي موازنة مفصلة واحتسابات التنبؤات، والتي يتم اعدادها بشكل منفصل لكل وحدة توليد نقد تابعة للشركة حيث يتم تخصيص الأصل الفردي تغطي الموازنة التنبؤات عادة فترة من سنة إلي خمس سنوات، يتم احتساب معدل النمو طويلة الأجل ويتم تطبيقه علي التدفقات النقدية المستقبلية للمشروع بعد العام الخامسة.

يتم إدراج خسائر الانخفاض في القيمة في قائمة الدخل الشامل المستقلة ضمن بنود المصروفات التي تتوافق مع وظيفة الأصل المنخفضة قيمته.

إلغاء الإعتراف بالأصول المالية

تقوم الشركة بإلغاء إثبات الأصل المالي فقط عند:

انقضاء الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي.

تحويل الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الأصل المالي وتحويل ما يقارب جميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل العالي، أو

الإبقاء على الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الأصل المالي مع تحمل التزاما تعاقديا بدفع التدفقات النقدية إلى واحدة أو أكثر من المسلمين وتحويل ما يقارب جميع مخاطر ومكافآت ملكية الأصل المالي.

تحويل الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الأصل المالي دون تحويل ولا إبقاء ما يقارب جميع مخاطر ومكافأت ملكية الأصل المالي إذا لم تكن قد أبقت على السيطرة على الأصل المالي. أو

الإبقاء على الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، مع تحمل التزاما تعاقدية بأن تدفع التدفقات النقدية إلى واحد أو أكثر من المستلمين دون تحويل ولا إبقاء ما يقارب جميع مخاطر ومكافات ملكية الأصل المالي إذا لم تكن قد أبقت على السيطرة على الأصل المالي.

وعند إلغاء إثبات أصل مالي في مجمله، فإن الفرق بين القيمة الدفترية (مقاساً في تاريخ إلغاء الإثبات) و المقابل المستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم الحصول عليه مطروحا منه أي التزام جديد تم تحمله) يتم إثباته في قائمة الدخل .

الالتزامات المالية

يتم تصنف الالتزامات المالية عند الإثبات الأولى بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة ويتم اثبات تكاليف المعاملة المباشرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر عند تكبد دها. يتم قياس الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة والتغيرات بما في ذلك أي مصروف فائدة وتثبت في الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر

يتم قياس الالتزامات المالية غير المشتقة بداية بالقيمة العادلة ناقصا أي تكاليف مباشرة متعلقة بالمعاملة لاحقا للاثبات الأولي يتم قياس هذه الالتزامات بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي

التصنيف والقياس اللاحق

تقوم الشركة بتصنيف جميع الالتزامات المالية كما تم قياسها في وقت لاحق بالتالية المستهلكة فيما عدا الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر – الالتزامات المالية التي تنشا عند تحويل أصل مالي غير مؤهل للاستبعاد أو عند تطبيق طريقة المشاركة المستمرة

عقود ضمان مالى

يتم قيام جميع الالتزامات المالية للشركة لاحقا بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي يتم احتساب التكلفة المستهلكة من خلال الأخذ في الاعتبار أي خصم أو علاوة على الاقتناء والرسوم او التكاليف التي تعتبر جزءا لا يتجزء من معل الفتاة الفطي ويتم ادراج معدل الفائدة الفطى كتكليف تمويل في الربح أو الخسارة

إلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية

يتم الغاء أثبات الالتزامات المالية عندما يتم سداد الالتزامات التعاقدية او الغائها أو انقضاء مدتها وعند استبدال التزام مالي موجود بأخر من نفس المقرض حسب شروط مختلفة تماما او عند تعديل شروط التزام حالي بشكل جوهري فإن مثل هذا الاستبدال او التعديل يتم التعامل معه كإلغاء قيد للالتزام المالي الأصلي مع إثبات الالتزام الجديد يتم إثبات الفرق ما بين القيمة الدفترية ذات الصلة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر

مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الأصول والالتزامات المالية وبرج الصافي في قائمة المركز المالي عند وجود حق نظامى ملزم لتسوية المبالغ المثبتة وعندما يكون هناك نية لتسوية الأصول مع الالتزامات على أساس الصافي من أجل بيع الأصول وتسديد الالتزامات في آن واحد.

٧/٢/٣ قياس القيم العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو الأدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية المجمعة بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوي بها تلك الالتزامات. في حالة عدم وجود سوق تشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخرا، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصوره جوهرية– أسلوب التدفقات النقدية المخصومة أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.

عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية المجمعة للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

٨/٢/٣ استثمارات فى شركات تابعة

يتم إدراج الاستثمارات فى الشركات التى تمتلك فيها الشركة نسبة مؤثرة من أسهم رأس مال تلك الشركات والتى تمكنها من تحقيق السيطرة أو السيطرة من خلال التأثير المالى والإدارى أو طبقًا لمعيار نسبة المساهمة، وحق التصويت ضمن الاستثمارات فى شركات تابعة، حيث تثبت تلك الاستثمارات بالتكلفة – تكلفة الاقتناء – فى تاريخ إصدار أمر الشراء، ويتم تخفيض تكلفة تلك الاستثمارات بقيمة الانخفاض الغير مؤقت – إن وجد – تحميلاً على قائمة الدخل وذلك لكل استثمار على حدة.

٩/٢/٣ استثمارات فى شركات شقيقة

الشركات الشقيقة هي تلك الشركات التي تمارس عليها المجموعة تأثيرا كبيرا. التأثير الكبير هو قدرة الشركة علي المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكنها لا تعد سيطرة او سيطرة مشتركة علي هذه السياسات.

تثبت الاستثمارات فى شركات شقيقة بالتكلفة، وفى حالة وجود إنخفاض دائم فى قيمة تلك الاستثمارات يتم تعديل القيمة الدفترية بهذا الإنخفاض وتحميله على قائمة الدخل وذلك لكل استثمار على حده.

يتم ادراج نتائج وأصول والتزامات الشركات الشقيقة في هذه القوائم المالية المجمعة باستخدام طريقة حقوق الملكية والتي بموجبها يسجل الاستثمار في الشركة الشقيقة بالتكلفة في قائمة المركز المالي وتعدل التكلفة بعد ذلك بحيث تسجل حصة الشركة في الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر للشركة الشقيقة. عندما تتجاوز حصة الشركة في خسائر الشركة الشقيقة ملكيتها (التي تشمل اي ملكية طويلة الاجل تشكل في مضمونها جزءا من صافي استثمار الشركة في الشركة الشقيقة) تتوقف الشركة عن الاعتراف بحصتها من الخسائر الاضافية وتسجيل الخسائر الاضافية فقط بالقدر الذي تتكبد فيه الشركة التزامات قانونية او تعاقدية او قامت بمدفوعات نيابة عن الشركة الشقيقة. واذا قامت الشركة الشقيقة في فترة لاحقة بتسجيل أرباح، تقوم الشركة بتسجيل حصتها من هذه الأرباح فقط عندما تتعادل حصتها من الأرباح مع حصتها من الخسائر المعترف بها.

١٠/٢/٣ المخزون

يقاس قيمة المخزون على أساس التكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما أقل ويتم الإثبات الأولى للمخزون بالتكلفة وتتضمن تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء وتكاليف التشكيل والتكاليف الأخرى التى تتحملها الشركة للوصول بالمخزون إلى موقعه وحالته الراهنة، ويتم تسعير المنصرف من المخزون وفقًا لطريقة المتوسط المتحرك على أن يتم إعادة قياس وتقييم المخزون فى نهاية الفترة المالية بالتكلفة أو صافى القيمة البيعية أيهما أقل مع تحميل قائمة الدخل بالانخفاض فى قيمة المخزون المتقادم والبطيء الحركة لتحقيق مفهوم صافى القيمة البيعية لكافة أنواع المخزون.

١١/٢/٣ عقود التأجير

يتم الاعتراف بعقود الإيجار طبقًا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) الإيجار

التزام عقد التأجير :

تقوم الشـركة في تاريخ بداية عقد التأجير بقياس التزام عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ باسـتخدام معدل الفائدة الضـمني في عقد التأجير إذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة وبخلاف ذلك باستخدام سعر الفائدة علي الاقتراض الإضافي للشركة ولاحقا تقوم الشركة بزيادة المبلغ الدفتري للالتزام ليعكس الفائدة علي التزام عقد الايجار ويتم تخفيض المبلغ الدفتري ليعكس دفعات الإيجار.

اصل حق الانتفاع:

يقاس أصل حق الانتفاع في تاريخ بداية عقد التأجير بمبلغ القياس الأولي لالتزام عقد التأجير بالإضافة الي المصروفات المباشرة الأولية ، الدفعات المقدمة المدفوعة للمؤجر، وتطرح حوافز الإيجار المستلمة من المؤجر (إن وجدت) وتضاف التكاليف التي ستتكبدها الشركة في تفكيك وإزالة الأصول وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصول إلى الحالة الأصلية أو إعادة الأصول نفسها إلى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط عقد الإيجار.

بعد تاريخ بداية عقد التأجير تقوم الشـركة بقياس أصـل "حق الانتفاع" بالتكلفة مطروحا منها أي مجمع استهلاك وأي مجمع خسائر اضمحلال في القيمة ومعدلة بأي إعادة قياس لالتزام عقد التأجير.

يتم استهلاك أصل " حق الانتفاع" من تاريخ بداية عقد التأجير وحتي نهاية العمر الإنتاجي للأصل إذا كان عقد التأجير يحول ملكية الأصـل محل العقد إلي الشـركة في نهاية مدة عقد التأجير أو إذا كانت الشركة ستمارس خيار الشراء وفيما عدا ذلك تقوم الشركة باستهلاك أصل " حق الانتفاع" من تاريخ بداية عقد التأجير إلي نهاية العمر الإنتاجي لأصل "حق الانتفاع أو نهاية مدة عقد التأجير أيهما أقرب.

– اختارت الشـركة عدم تطبيق متطلبات المعيار علي العقود قصـيرة الأجل وعلي عقود التأجير التي يكون فيها الأصل محل العقد ذا قيمة صغيرة.

الشركة كمستأجر :

يقدم معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) عقود التأجير" نموذج محاسبي واحد بالنسبة للمستأجر حيث يقوم المسـتأجر بالاعتراف بحق الانتفاع بالأصـل المؤجر ضـمن أصـول الشـركة كما يعترف بالالتزام والذي يمثل القيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة، مع الأخذ في الاعتبار أنه لا يتم تصنيف عقود الايجار بالنسبة للمستأجر عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي. وهناك إعفاءات اختيارية لعقود التأجير قصيرة الأجل وعقود التأجير للأصول ذات القيمة المنخفضة.

الشركة كمؤجر :

يجب على المؤجر تصـــنيف كل عقد من عقود إيجاراته إما على أنه عقد تأجير تشـــغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي.

يصنف عقد التأجير على أنه عقد تأجير تمويلي إذا كان يحول بصورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصول محل العقد.

ويتم تصـــنيف عقد التأجير على أنه عقد تأجير تشـــغيلي إذا كان يحول بصـــورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد.

الإيجار التمويلي :

يجب على المؤجر الاعتراف بالأصول المحتفظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد التأجير.

وتقوم الشـــركة باســـتخدام معدل الفائدة الضـــمني في عقد التأجير لقياس صـــافي الاســـتثمار في عقد التأجير.

تتكون دفعات الايجار المدرجة في قياس صافي الاستثمار في عقد التأجير من الدفعات الناتجة عن حق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد التأجير التي لم تستلم في تاريخ بداية عقد التأجير.

تقوم الشركة بالاعتراف بدخل التمويل على مدى مدة عقد التأجير، على أساس نمط يعكس معدل عائد دوري ثابت لصافي استثمار المؤجر في عقد التأجير.

الإيجار التشغيلي :

يجب على المؤجر الاعتراف بدفعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر.

١٢/٢/٣ العملاء والأدوات المالية المدينة الأخرى

يتم إثبات العملاء والأدوات المالية المدينة الأخرى بالقيمة الاســـمية مخصـــومًا منها أية مبالغ من المتوقع عدم تحصـــيلها والتي يتم تقديرها في نهاية الســـنة عندما يكون من غير المحتمل تحصـــيل المبلغ بالكامل كما يتم تخفيض قيمة العملاء والمدينون بقيمة الديون الرديئة عند تحديدها. هذا ويتم إثبات الأرصدة المدينة الأخرى بالتكلفة ناقصًا خسائر الانخفاض في القيمة.

١٣/٢/٣ الاحتياطيات

١/١٣/٢/٣ الاحتياطي القانوني

طبقًا للنظام الأساسي للشركة يجنب ٥٪ من صافي الربح لتكوين احتياطي قانوني، ويتم التوقف عن تجنيب هذه النسبة إذا ما بلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المصدر، ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الاقتطاع.

٢/١٣/٢/٣ الاحتياطيات الأخرى

يجوز للجمعية العامة بناء على اقتراح مجلس الإدارة تكوين احتياطيات أخرى.

١٤/٢/٣ الدائنون والأدوات المالية الدائنة الأخرى

يتم إثبات الدائنون والأدوات المالية الدائنة الأخرى بالقيمة الاســـمية كما يتم الاعتراف بالالتزامات (المستحقات) بالقيم التي سيتم دفعها في المستقبل وذلك مقابل البضائع والخدمات التي تم استلامها.

١٥/٢/٣ المخصصات

يتم إثبات المخصـصـات عند وجود التزام حال (قانوني، حكمي) أو التزام مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عليه منافع اقتصادية مستقبلية يتم اسـتخدامها لسـداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثق لمبلغ الالتزام، وإذا ما كان هناك تأثيرًا هامًا للقيمة الزمنية للنقود فإنه يتم تحديد قيمة المخصـصـات بخصـم التدفقات النقدية المستقبلية باستخدام معدل خصـم – قبل الضـرائب – لأخذ هذا التأثير في الاعتبار، هذا ويتم مراجعة المخصـصـات في تاريخ القوائم المالية المجمعة وتعديلها (عند الضرورة) لإظهار أفضل تقدير لها.

١٦/٢/٣ الاقتراض تكلفة الاقتراض

الاقتراض والتسهيلات الائتمانية

يتم الاعتراف الأولي بالقروض والتســهيلات الائتمانية الي تحصـــل عليها الشـــركة بالقيمة العادلة مخصـومًا منها تكلفة المعاملة، ويتم قياس تلك القروض والتسـهيلات لاحقًا بالتكلفة المسـتهلكة على أن يتم الاعتراف بقائمة الدخل بالفرق بين المتحصـــلات النقدية من القروض (مخصـــومًا منها تكلفة المعاملة) والقيمة المطلوب سـدادها في تاريخ الاسـتحقاق وذلك على مدار عمر القرض أو التسـهيل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تكلفة الاقتراض

يتم تسـجيل تكلفة الاقتراض كمصـروفات تحمل على العام التي تكبدت فيها الشركة هذه التكلفة ويتم رسـملة تكاليف الاقتراض المتكبدة لتمويل الأصـول الثابتة خلال فترة الإنشـاء وذلك حتى يصـبح الأصل جاهز للاستخدام من الناحية الاقتصادية.

١/١٦/٢/٣ بدء الرسملة

تبدأ رســـملة تكلفة الاقتراض كجزء من تكلفة الأصـــل المؤهل لتحمل تكلفة الاقتراض عندما:

- يتم الإنفاق على الأصل.
- تكبد المنشأ تكلفة اقتراض.
- تكون الأنشطة اللازمة لإعداد الأصل للاستخدام في الأغراض المحددة له أو بيعة للغير محل تنفيذ في الوقت الحالي.

٢/١٦/٢/٣ تعليق الرسملة

يجب التوقف عن رســـملة تكلفة الاقتراض خلال الفترات التي تتعطل فيها أعمال الإنشاء الفعالة للأصل.

٣/١٦/٢/٣ التوقف عن الرسملة

- يجب الانتهاء من عملية رسملة تكلفة الاقتراض عندما يتم الانتهاء من كل الأنشطة الجوهرية اللازمة لإعداد الأصـــل المؤهل لتحمل تكلفة الاقتراض للاســـتخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه للغير.
- عندما يتم الانتهاء من إنشـــاء أجزاء من الأصـــل المؤهل لتحمل تكلفة الاقتراض ويكون من الممكن اسـتخدام كل جزء من هذه الأجزاء أثناء اسـتمرار عملية إنشـاء باقي الأجزاء الأخرى فإنه يتعين التوقف عن رســـملة تكلفة الاقتراض على الأجزاء المنتهية طالما تم الانتهاء من كل الأنشـــطة الجوهرية اللازمة لإعداد هذه الأجزاء للاستخدام في الأغراض المحددة أو لبيعها للغير.

١٧/٢/٣ تحقق الإيراد

معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨" الايرادات من العقود مع العملاء"

يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) محل معيار المحاسبة المصري رقم (٨) عقود الانشاءات" ومعيار المحاسـبة المصـري رقم (١١") الإيرادات " يتم تطبيق المعيار في أو بعد ١ يناير ٢٠٢١، واستحدث معيار الإيراد الجديد نموذجا مكونا من خمس خطوات قائم على المبادئ المحاسبية بشأن الاعتراف بالايراد عند انتقال السـيطرة على البضـــاعة إلى أو تقديم الخدمات للعميل تتمثل الخمس خطوات هذه في الآتي:

١) تحديد العقود المبرمة مع العملاء سواء شفهياً أو خطياً أو وفقا لممارسات تجارية معتادة.

٢) تحديد التزامات الأداء في العقد سواء بالنسبة للسلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.

٣) تحديد سعر المعاملة وشروط السداد مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.

٤) أن يكون للعقد مضمون تجاري.

٥) أن يكون من المرجح أن تقوم الشـركة بتحصـيل المبالغ المسـتحقة أو عند تقديم مقابل الخدمات المحولة للعميل.

يلزم المعيار المنشـــآت أن تمارس تقديرا محاســـبيا أخذاً في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات العلاقة عند تطبيق كل خطوة من النموذج على العقود المبرمة مع عملائها. كما يحدد المعيار طريقة المحاسـبة عن التكاليف الإضـافية للحصـول على عقد والتكاليف التي تتعلق مباشـرة بالوفاء بالعقد.

قامت الشركة بتطبيق السياسة المحاسبية الجديدة الواردة بإيضـاح (٢-٢) وليس هناك أثر جوهري هام من تطبيق معيار المحاسبة المصـري رقم (٤٨") الإيرادات من العقود مع العملاء" على الأرباح المرحلة في ١ يناير ٢٠٢١ وعلى طريقة اثبات إيرادات الشركة.

١٨/٢/٣ الفوائد الدائنة

الفوائد الدائنة يتم الاعتراف بها على أسـاس نسـبة زمنية آخذًا في الاعتبار معدل العائد المسـتهدف على الأصل.

١٩/٢/٣ توزيعات الأرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح كالتزامات في العام المالية التي تقر فيها الجمعية العامة هذه التوزيعات.

٢٠/٢/٣ المصروفات

يتم الاعتراف بجميع مصروفات المشتريات والمبيعات بما في ذلك المصروفات العمومية والإدارية وفقًا لأساس الاستحقاق.

٢١/٢/٣ الاضمحلال في قيمة الأصول :

الأصول المالية

يتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول المملوكة للشركة – بخلاف المخزون والأصول الضريبية المؤجلة – في تاريخ الميزانية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على حدوث انخفاض في قيمتها وفي حالة وجود تلك المؤشرات يتم إعداد الدراسات لتحديد القيمة الاستردادية المتوقعة.

في حالة انخفاض القيمة الاستردادية للأصل عن قيمته الدفترية يتم إدراج خسائر الانخفاض في قيمة الأصل كمصروف في قائمة الدخل، وذلك بعد خصم أي فائض إعادة تقييم سبق تكوينه لنفس الأصل، وفي حالة ارتفاع القيمة الاستردادية للأصل عن قيمته الدفترية يتم إضافة قيمة الزيادة إلى حقوق المساهمين ولكن بعد خصم خسائر انخفاض نفس الأصل المحمل كمصروف والذي سبق إدراجه بقائمة الدخل.

الأصول غير المالية

حيث يتم الاعتراف بمبلغ إلغاء خسائر النقص في قيمة الأصل كإيراد في قائمة الدخل إلا إذا كانت الأصول المتعلقة مسجلة بقيمة معاد تقييمها، ففي هذه الحالة يتم معالجة هذا الإلغاء كزيادة في نتيجة قيمة إعادة التقييم.

٢٢/٢/٣ ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بالضريبة الجارية وبالضريبة المؤجلة كإيراد أو كمصروف في أرباح أو خسائر الفترة، فيما عدا الحالات التي تنشأ فيها الضريبة من عملية أو حدث يعترف به – في نفس الفترة أو في فترة مختلفة – خارج الأرباح أو الخسائر سواء في الدخل الشامل الأخر أو ضمن حقوق الملكية مباشرة أو تجميع الأعمال.

١/٢٢/٢/٣ ضرائب الدخل الجارية

يتم الاعتراف بالضرائب الجارية الفترة الحالية والفترات السابقة والتي لم يتم سدادها بعد كالتزام، أما إذا كانت الضرائب التي تم سدادها بالفعل في الفترة الحالية والفترات السابقة تزيد عن القيمة المستحقة عن هذه الفترات فيتم الاعتراف بهذه الزيادة كأصل. تقاس قيم الالتزامات الأصول) الضريبية الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة بالقيمة المتوقع مدادها إلى (استردادها من الإدارة الضريبية، باستخدام أسعار الضرائب أو قوانين الضرائب السارية أو في سبيلها لأن تصدر في تاريخ نهاية الفترة المالية. تخضع توزيعات الأرباح للضريبة كجزء من الضريبة الجارية. لا يتم عمل مقاصده للأصول والالتزامات الضريبية الا عند استيفاء شروط معينة.

٢/٢٢/٢/٣ ضرائب الدخل المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة بالنسبة للفروق المؤقتة بين الأساس المحاسبي للأصول والالتزامات والأساس الضريبي لتلك الأصول والالتزامات. يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة التي ينتظر خضوعها للضريبة فيما عدا ما يلي

الاعتراف الأولى بالأصل أو الالتزام العملية التي لا تؤثر على صافي الربح المحاسبي ولا على الربح الضريبي (الخسارة الضريبية: الفروق المؤقتة المرتبطة باستثمارات في شركات تابعة وشركات شقيقة وحصص في مشروعات مشتركة الي المدي الذي يمكن فيه السيطرة على توقيت عكس تلك الفروق المؤقتة ومن المرجح أن مثل هذه الفروق لن يتم عكسها في المستقبل المنظور

– يتم الاعتراف بالأصل الضريبي الناشئ عن ترحيل الخسائر الضريبية والحق في الخصم الضريبي غير المستخدم والفروق الموقتة القابلة للخصم عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تحديد الربح الضريبي المستقبلي عن طريق خطة العمل المستقبلية للشركة. يتم إعادة تقدير موقع الأصول الضريبية المؤجلة غير المعترف بها في نهاية كل فترة مالية وتعترف بالأصول الضريبية المؤجلة التي لم تعترف بها من قبل إلى المدى الذي أصبح من المرجح معه مستقبلا وجود ربح ضريبي يسمح باستيعاب قيمة الأصل الضريبي المؤجل. يتم قياس الضريبية المؤجلة باستخدام أسعار الضرائب المتوقع تطبيقها عند تحقق الفروق الموقتة وذلك باستخدام اسعار الضريبة السارية أو التي في سبيلها لأن تصدر – عند قياس الضريبة المؤجلة في نهاية الفترة المالية يتم الأخذ في الاعتبار الاثار الضريبة للإجراءات التي تتبعها الشركة للاسترداد أو سداد القيمة الدفترية لأصولها والتزاماتها.

لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية الا عند استيفاء شروط معينه

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضرائب فى المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذى لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

٢٣/٢/٣ أهداف وسياسات وأساليب إدارة رأس المال

- تقوم إدارة الشركة بالعمل على تحقيق أهداف وسياسات إدارة رأس مال الشركة والتي تتضمن ما يلي:
- تحقيق الاستغلال الأمثل لموارد الشركة.
- التعامل مع عملاء تتمتع بدرجة عالية من الملاءة المالية منخفضة المخاطر.
- التأكد من الالتزام بالأنظمة والقوانين الموضوعة لحماية الاستثمار.
- التأكد من الالتزام بالإجراءات والقواعد التي تصدرها الجهات الحكومية، والتأكد من الالتزام بمعايير المحاسبة المصرية.
- التحقق من توافر الرقابة والمتابعة للنشاط.

٣/٢/٢٤ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

١/٢٤/٢/٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

تمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية بالبنوك والعملاء وبعض الحسابات المدينة، كما تتضمن الالتزامات المالية الموردين وبعض الدائنون والحسابات الدائنة والقروض والسلفيات.

طبقًا لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول والتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية فإن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف اختلافًا جوهريًا عن قيمتها الدفترية في تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة.

٢/٢٤/٢/٣ خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في عدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الائتمان على سداد المستحق عليهم، ويعتبر هذا الخطر محدودًا حيث تقوم الشركة بتوزيع مخاطر الائتمان على نوعية متعددة من العملاء تتمثل في عدد كبير من العملاء ذو سمعة حسنة بجانب الترتيبات القانونية والمستندات عند تنفيذ المعاملة تقلل من خطر الائتمان إلى الحد الأدنى.

٣/٢٤/٢/٣ خطر العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغييرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المقبوضات والمدفوعات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية.

٤/٢٤/٢/٣ خطر سعر الفائدة

يتمثل خطر الفائدة في التغير في أسعار الفائدة الذي قد يكون له تأثير على نتائج الأعمال، ويعتبر هذا الخطر محدودًا حيث أن القروض والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة بسعر فائدة ثابت.

٥/٢٤/٢/٣ خطر السيولة

تتطلب الإدارة الحذرة لمخاطر السيولة الاحتفاظ بمستوى كافي من النقدية وإتاحة تمويل من خلال مبالغ كافية من التسهيلات الائتمانية المتاحة ونظرًا للطبيعة الديناميكية للأنشطة الأساسية، فإن إدارة الشركة تهدف الاحتفاظ بمرونة في التمويل من خلال الاحتفاظ بخطوط ائتمانية معززة متاحة.

٦/٢٤/٢/٣ إدارة مخاطر رأس المال

تهدف إدارة الشركة من إدارة رأس المال إلى الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم المنافع لأصحاب المصالح الأخرى التي تستخدم القوائم المالية المجمعة وتوفير والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال بغرض تخفيض تكلفة رأس المال أو إصدار أسهم جديدة لرأس المال أو تخفيض الديون المستحقة على الشركة.

تقوم إدارة الشركة بمراقبة هيكل رأس المال باستخدام نسبة صافي القروض إلى إجمالي رأس المال ويتمثل صافي القروض في إجمالي القروض والسلفيات مخصومًا منها النقدية، ويتمثل إجمالي رأس المال في إجمالي حقوق الملكية بالشركة بالإضافة إلى صافي القروض.

٢٥/٢/٣ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باستخدام الطريقة غير المباشرة وتشتمل النقدية وما في حكمها على أرصدة النقدية بالصندوق والحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل قصيرة الأجل.

٢٦/٢/٣ الارتباطات التعاقدية في اقتناء أصول ثابتة في المستقبل

لا توجد ارتباطات تعاقدية في اقتناء أصول ثابتة في المستقبل.

٢٧/٢/٣ الالتزامات العرضية والمسئوليات الاحتمالية

لا توجد التزامات عرضية ومسئوليات احتمالية.

٢٨/٢/٣ القيمة الدفترية للأصول المعطلة

لا توجد أصول معطلة لدى الشركة

٢٩/٢/٣ المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة فى كل من المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، وتمثل أيضا الشركات المسيطر عليها أو الخاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذات العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة وبنفس أسس التعامل مع الغير.

٣٠/٢/٣ مزايا العاملين

١/٣٠/٢/٣ نظام التأمينات والمعاشات

يوجد لدى الشركة نوع واحد من نظم المعاشات وهو نظام الاشتراكات المحددة وفيه تقوم الشركة بسداد اشتراكها إلى نظم الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية على أساس إلزامي، ولا يوجد على الشركة أي التزامات أخرى بمجرد سدادها لالتزاماتها، ويعترف بالاشتراكات الاعتيادية كتكلفة دورية في سنة استحقاقها وتدرج ضمن تكلفة العمالة.

٢/٣٠/٢/٣ حصة العاملين في الأرباح

طبقًا للنظام الأساسي للشركة فإنه يتم تخصيص نسبة من صافي أرباح العام لتوزيعها على موظفي وعمال الشركة طبقًا للقواعد التي يقترحها مجلس إدارة الشركة وتعتمدها الجمعية العامة ولا يتم تسجيل أي التزامات بحصة العاملين في الأرباح قبل اعتماد الجمعية العامة.

٣١/٢/٣ رسملة تكلفة الاقتراض

تتمثل رسملة تكاليف الاقتراض في قيمة المصروفات والتكاليف والأعباء التمويلية والناتجة عن الحصول على قروض أو تسهيلات بنكية سواءً لتمويل اقتناء أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل للرسملة والتى كان من الممكن تجنبها إن لم يتم الاستحواذ على تلك الأصول، ويتم بدء تلك الرسملة عند بدء الإنفاق على الأصل المؤهل والتكبد الفعلى لتكاليف الاقتراض بالإضافة إلى استمرار تنفيذ الأعمال المرتبطة بذلك الأصل ويتم التوقف عن الاستمرار في الرسملة عند تمام اكتمال الأصل المؤهل سواءًا للاستخدام أو للبيع، كما لا يعد من تكاليف الاقتراض القابلة للرسملة التكاليف وفوائد التقسيط غير المرتبطة بالاقتراض المباشر والتى يتم تحميلها مباشرة على قائمة الدخل (الأرباح والخسائر) عند تحققها بالإضافة للفوائد الخاصة بالفترات التى تتعطل فيها أعمال الإنشاء الفعال للأصل.

٣٢/٢/٣ الدخل الشامل الآخر

يشمل بنود الدخل والمصروف (بما في ذلك تسويات إعادة التبويب والتي لا يعترف بها في الأرباح أو الخسائر " قائمة الدخل" طبقا لما تطلبه أو تسمح به معايير المحاسبة المصرية الأخرى.

٣٣/٢/٣ إجمالي الدخل الشامل

هو التغير في حقوق الملكية خلال العام والناتج عن معاملات وأحداث أخرى فيما عدا التغيرات الناتجة عن المعاملات مع الملاك بصفتهم هذه، ويشمل إجمالي الدخل الشامل كافة بنود كلا من "الأرباح أو الخسائر" و" الدخل الشامل الآخر".

٣٤/٢/٣ عملة القياس وترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

(أ) عملة القياس

يتم عرض القوائم المالية المجمعة بالجنيه المصرى والتى تمثل عملة قياس الشركة.

(ب) ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

تمسك الشركة دفاترها بالجنيه المصري ويتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية خلال الفترة على أساس سعر الصرف المعلن فى تاريخ المعاملة ويتم إعادة تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأخرى في تاريخ المركز المالي إلى الجنيه المصري على أساس أسعار الصرف المعلنة في نطاق السوق الحرة في ذلك التاريخ، هذا ويتم إدراج كافة فروق العملة بقائمة الدخل.

٣٥/٢/٣ إضمحلال قيمة الأصول المالية فيما عدا أدوات حقوق الملكية

يستبدل المعيار المحاسبي المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية نموذج الخسارة المتكبدة في المعيار المحاسبي المصري رقم ٢٦ الأدوات المالية – الاعتراف والقياس بنموذج "الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL). ينطبق نموذج إضمحلال القيمة الجديد على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والعملاء.

بالنسبة لمديونيات العملاء التي انخفضت قيمتها، يتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة وفقا للعقد وجميع التدفقات النقدية التي نتوقع الشركة استلامها، مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي طبقا للعقد المبرم.

الخسائر الائتمانية المتوقعة في تقدير مرجح لخسائر الائتمان. يتم قياسها مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية المتوقع استلامها، واحتمالية التعثر ومعدل الخسارة عند التعثر (أي حجم الخسارة إذا كان هناك تعثر) يؤخذ في الاعتبار ويستند التقييم ذي الصلة إلى بيانات التأخير التاريخية المعدلة بواسطة عوامل محددة للعملاء والمعلومات المستقبلية التي تشمل عوامل الاقتصاد الكلي.

تحدد الشركة القيم المعرضة للخسائر الإئتمانية المتوقعة بناء على عدد أيام التأخير والتي يتم تحديدها لتكون تنبؤية المخاطر الخسارة وفقا لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية.

ينتج عن محددات الخسائر الإئتمانية المتوقعة ثلاثة سيناريوهات (إحتمالية التعثر – القيمة المعرضة للخسائر الأئتمانية المتوقعة – معدل الخسارة عند التعثر).

يتم حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة المرجحة على ثلاثة مستويات الأساسي – الأفضل – الأسوء لجميع المراحل الثلاثة (١٢ شهرا وخسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر).

يتم شطب مديونية العملاء (إما جزئيا أو كليا) عندما لا يكون هناك توقع معقول لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. هذا هو الحال بشكل عام عندما تقرر الشركة أن المستأجر ليس لديه أصول أو مصادر دخل يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ الخاضعة للشطب.

يتم إجراء هذا التقييم على مستوى فردي لكل عميل. يتم تضمين عمليات استرداد المبالغ التي تم شطبها سابقا ضمن "خسائر إضمحلال قيمة الأدوات المالية في قائمة الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر.

يمكن أن تظل الأصول المالية التي تم شطبها خاضعة للإجراءات القانونية تطبيقا لإجراءات الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة .

٣٦/٢/٣ التكاليف اللاحقة علي الاقتناء

تتضمن التكلفة الدفترية للأصول الثابتة تكلفة إحلال جزء أو مكون من مكونات تلك الأصول عندما يكون من المتوقع الحصول علي منافع اقتصادية مستقبلية كنتيجة لإنفاق تلك التكلفة ، وكذلك يمكن قياس التكلفة بدرجة عالية من الدقة، هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخري بقائمة الدخل كمصروفات عند تكبيدها.

١/٣٦/٢/٣- العملاء وأوراق القبض والمدينون والحسابات المدينة الأخرى

يتم إثبات العملاء وأوراق القبض والمدينون والحسابات المدينة الأخرى بقيمتها العادلة في تاريخ المعاملة وعند توافر مؤشرات على عدم إمكانية التحصيل (القياس اللاحق) تخصم تلك المبالغ كاضمحلال لهذا البند، ويتم تبويبها ضمن الأصول المتداولة وذلك في ضوء ما قررته الفقرات رقمي (١٦)، (٦٦-ج) من المعيار المحاسبي المصري رقم (١) المعدل في شأن عرض القوائم المالية المجمعة. وتبوب المبالغ المتوقع تحصيلها بعد أكثر من عام ضمن الأصول غير المتداولة أي كاصول طويلة الأجل.

٣/٢/٣٦/٢- المساهمة التكافلية في نظام التأمين الصحي الشامل

صدر في ٢٠١٨/١/١١ القانون رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ في شان نظام التأمين الصحي الشامل والذي حددت المادة (٤٠) منه ضمن موارد تمويل الهيئة العامة للتأمين الصحي الشامل نسبة قدرها اثنين ونصف في الألف من جملة الإيرادات السنوية للمنشآت الفردية والشركات ايًا كانت طبيعتها أو النظام القانوني الخاضعة له والهيئات العامة والاقتصادية، ولا تعد هذه المساهمة من التكاليف واجبة الخصم في تطبيق أحكام قانون ضريبة الدخل، ويتم تحصيلها وفقًا للضوابط والإجراءات التي تحددها اللائحة التنفيذية لهذا القانون.

٣/٢/٣٧- النقدية وما في حكمها

لأغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية والتى يتم إعدادها وفقًا للطريقة غير المباشرة فإن النقدية وما في حكمها تشمل النقدية بالبنوك والصندوق والودائع لآجل لأقل من ثلاثة أشهر.

٣/٢/٣٨- نصيب السهم الأساسي في الأرباح

يتم حساب نصيب السهم الأساسي في الأرباح بقسمة صافي أرباح العام/ السنة كما تظهر في قائمة الدخل عن العام/السنة المالية وذلك بعد استبعاد حصة مجلس الإدارة والعاملين في الأرباح مع الأخذ في الاعتبار كونها لا زالت تحت الاعتماد من الجمعية العامة للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام/ السنة المالية.

٤- الأصول الثابتة (بالصافي)

	اراضى	معدات وتجهيزات	تحسينات اصول مؤجره	الاثاث واجهزة كمبيوتر	اجهزه الكترونيه وكهربائية	سيارات	اعمال الكتروميكانيكال	الاجمالـــــى
	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
تكلفة الاصل فى ١ يناير ٢٠٢٤	--	٤ ٠٢٢ ٢٣٢	--	٢ ٢١٧ ٣٠٠	٩٧٨ ٢٩٨	٢ ٩٣٧ ٦٧٨	--	١٠ ١٥٥ ٥٠٨
الاضافات خلال العام	٤٩ ٣٧٥ ٢٥٠	--	٧ ٩٧٧ ٠٢٥	٢٤ ٦٤٦ ٢٩٥	٨ ٧٤٠ ٥٠٠	--	١ ٥٣٩ ٠٠٠	٩٢ ٢٧٨ ٠٧٠
استبعادات خلال العام	--	(٤ ٠٢٢ ٢٣٢)	--	(٢ ٢١٧ ٣٠٠)	(٩٧٨ ٢٩٨)	(٢ ٩٣٧ ٦٧٨)	--	(١٠ ١٥٥ ٥٠٨)
تكلفة الاصل فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**٤٩ ٣٧٥ ٢٥٠**	**--**	**٧ ٩٧٧ ٠٢٥**	**٢٤ ٦٤٦ ٢٩٥**	**٨ ٧٤٠ ٥٠٠**	**--**	**١ ٥٣٩ ٠٠٠**	**٩٢ ٢٧٨ ٠٧٠**
	--	--	--	--	--	--	--	
مجمع الإهلاك في ١ يناير ٢٠٢٤	--	٢ ٠١٨ ٠٥٩	--	١ ٢٨٧ ٦٨٩	٣٥٢ ٩٣٥	٢ ٠٢٤ ٨٤٤	--	٥ ٦٨٣ ٥٢٧
اهلاك العام	--	٧٥٤ ١٦٩	١٩٩ ٤٢٦	٩٨٨ ١٩٤	--	--	٣٨ ٤٧٥	١ ٩٨٠ ٢٦٤
مجمع اهلاك الاستبعادات	--	(٢ ٧٧٢ ٢٢٨)	--	(١ ٦٧٦ ٥٥٥)	(٣٥٢ ٩٣٥)	(٢ ٠٢٤ ٨٤٤)	--	(٦ ٨٢٦ ٥٦٢)
مجمع الاهلاك في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**--**	**--**	**١٩٩ ٤٢٦**	**٥٩٩ ٣٢٨**	**--**	**--**	**٣٨ ٤٧٥**	**٨٣٧ ٢٢٩**
صافى التكلفة فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**٤٩ ٣٧٥ ٢٥٠**	**--**	**٧ ٧٧٧ ٥٩٩**	**٢٤ ٠٤٦ ٩٦٧**	**٨ ٧٤٠ ٥٠٠**	**--**	**١ ٥٠٠ ٥٢٥**	**٩١ ٤٤٠ ٨٤١**
صافى التكلفة فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	**--**	**٢ ٠٠٤ ١٧٣**	**--**	**٩٢٩ ٦١١**	**٦٢٥ ٣٦٣**	**٩١٢ ٨٣٤**	**--**	**٤ ٤٧١ ٩٨١**

٨- أعمال تحت التنفيذ

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري
مشروع الشركة المصرية للاتصالات	--	١٧ ٤٤٩ ٦٦٣
مشروع شركة السويدي	--	٢ ٧١٥ ٩٨٤
ZTE	--	٢ ٦٥٩ ٤١٨
الاجمالي	--	٢٢ ٨٢٥ ٠٦٥

٩- العملاء واوراق القبض

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري
عملاء القطاع الحكومي	٩ ١٨١ ٥٣٠	٣٤ ١٣٠ ٦٩٠
عملاء القطاع الخاص	٥ ٥٦٩ ٤٥٠	٧ ٥١٢ ٨٣٣
عملاء زيوت	٧ ٤٦٢ ٩١٨	--
اوراق قبض	٨٥ ٠٠٠	١ ٨٧٠ ٢٥٢
ايراد مستحق	٣٧ ٩١٣ ٨٠٠	--
اصول عقد تحت التسليم	٣٣ ٠٧٠ ٧٨٩	٦ ٦٨٨ ٠٣١
اصول عقد تحت التنفيذ	١٠ ٣٨٢	٥٨١ ٥٦٧
	٩٣ ٢٩٣ ٨٦٩	٥٠ ٧٨٣ ٣٧٣
الخسائر الائتمانية المتوقعة	(٤ ٠٦٤ ٤٧٠)	(٢١٣ ٠٤٩)
الإجمالي	٨٩ ٢٢٩ ٣٩٩	٥٠ ٥٧٠ ٣٢٤

١٠- مدينون وأرصدة مدينة أخري

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري
خطابات الضمان	١ ٩٠٢ ٨٧٥	١ ٤٧٦ ٩٨٦
تأمينات ابتدائية ونهائية	٥ ٠٤٨ ٧٤٤	٣ ٢١٩ ٧٩٧
دفعات مقدمة للموردين	--	٩ ٤٦٣ ٦٤٨
عهد وسلف	٤٩١ ٩٦٠	٦٤٥ ١٣٠
تأمينات لدي الغير	٥٠٥ ٨٩٠	٥١١ ٨٩٠
ضرائب خصم المنبع	٨٨٢ ٤٣٣	٢ ٢٠٦ ٩٩٣
إيراد مستحق	٥ ٤٧٥ ٦٢٧	١٧ ١٢١ ٠٨٢
ضريبة القيمة المضافة	--	٥٩٠ ٩٤٥
أرصدة مدينة لدى مصلحة الضرائب	--	١٤ ٧٩٦ ٤٥٣
ارصدة مدينة اخري	١٥٠ ٥٤٥	٥ ٢٢٣ ٦٧٥
مصروف مدفوع مقدم	٨ ٧٠٠	٥ ٦٠٢ ٥١٢
خصم مكتسب مستحق	--	٦ ٤٧٩ ٦٠٨
الإجمالى	١٤ ٤٦٦ ٧٧٤	٦٧ ٣٣٨ ٧١٩
يخصم :		
الاضمحلال فى مدينون وأرصدة مدينة أخري	(٤٦٠ ٩٣٥)	--
	١٤ ٠٠٥ ٨٣٩	٦٧ ٣٣٨ ٧١٩

١١- النقدية بالصندوق ولدي البنوك

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصرى	جنيه مصرى
نقدية بالصندوق	١٧٤ ٣١٢	٣٩٨ ٨٨٦
البنك التجارى الدولى	--	٨٩ ٤٩٧
البنك الاهلى القطرى	١٥ ٨٥٥	٤٥١ ٣١٢
بنك مصر	--	٤١٠ ٤٤٠
بنك الكويت	--	٣٦ ٤٧٣
البنك العربى	٤٦ ٧٥٥	٢٩٣ ٠٣٩
بنك الاسكان والتعمير	--	١٤
بنك قناة السويس	--	٦٩
بنك ابو ظبى التجارى	--	٧٧ ١٣٧
بنك HSBC	--	٥ ٠٠٠
مصرف ابو ظبى الاسلامى	١٠٢ ٦٨١	--
بنك البركة	٢٩٣	١٢٩ ٧٣٢
بنك المشرق	--	١٤ ٥٣٤
البنك العربى الافريقى	١٦٢	٥ ٦٤٠
البنك الاهلى المتحد	٢ ٤٦٢	--
البنك التجارى الدولى دولار	--	٣١٦
شيكات تحت التحصيل	٩٣٧ ٩٥٠	--
هيئة البريد	--	٤٣ ٠٢٠
فيزا كارد	--	٣٣٠ ٤٦٨
الاجمالى	**١ ٢٨٠ ٤٧٠**	**١ ٩٥٥ ١٩**

١٢- بنوك دائنة

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
بنك المشرق	--	٣٦
مصرف ابو ظبي الاسلامي	--	١
بنك ابو ظبي التجاري	٥١	--
بنك التعمير والاسكان	٢٤١	--
البنك الاهلي القطري - جنيه مصري	٢٠٠	--
البنك الاهلي القطري - دولار	٥١٢	--
	٤٧ ٤٠٤	--
الاجمالي	**٤٨ ٤٠٨**	**٣٧**

١٣- القروض

أ) أقساط قروض غير متداولة

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
بنك التعمير والاسكان	١ ٤٥٩ ٦٧٩	١٧ ٧٢٣ ٥٨١
بنك قطر الوطني – مصر	٩ ١٣٧ ٣٨٩	--
مصرف ابو ظبي الاسلامي	--	١٤ ٠٠٢ ٦٩٣
البنك التجاري الدولي	٢ ٩٣٧ ٩٤٣	--
بنك ابو ظبي التجاري	--	٤ ٧٦١ ٦٨٠
البنك العربي	١ ٩٩٣ ٧٨٤	--
بنك البركة – مصر	٤٨ ٧٨٦ ٧٣٠	٤١ ٩٠٩ ٢٤٨
بنك قطر الوطني	--	١٠ ٢١٣ ١٠٤
بنك مصر	٢٠ ٥١٢ ٤٨٢	--
الاجمالي	٨٤ ٨٢٨ ٠٠٧	٨٨ ٦١٠ ٣٠٦

ب) قروض غير متداولة

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
بنك قناة السويس	٦٦٦ ٦٤٠	١ ٩٠٧ ٢٢٥
بنك المشرق	١ ٧١٩ ١٧٩	٢ ٥٣٣ ٥٩٨
بنك قطر الوطني	٢٨٢ ١٨١	
شركة امان	--	٣ ٤٩٧ ٢٢٢
تساهيل	٨ ٥٢١ ٠٥٥	٣ ٧٦٨ ٣٤١
الإجمالي	١١ ١٨٩ ٠٥٥	١١ ٧٠٦ ٣٨٦

١٤- موردين وأوراق الدفع

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
دفع قصيرة الاجل	١٠ ٤٢٣ ٦٨١	٧ ٩٢٦ ١٣٠
موردين خدمات	٣٩٢ ٧٥٥	٥٩ ١٥٤
مقاولى الباطن	١ ٦٠٣ ١٠١	٤ ٢٧٩ ٣٥١
موردين توريدات	١١ ٥٥٤ ٦٨٨	٩٢ ٧٥٧ ٠٧٢
يخصم:		
المكون التمويلى لأوراق الدفع	١٠ ٠١٩ ٠٠٠	--
الإجمالى	٣٣ ٩٩٣ ٢٢٥	١٠٥ ٠٢١ ٧٠٧

١٥- رأس المال

	عدد الاسهم	نسبة المساهمة	القيمة الاسمية
يسري محمود عبد الحميد عتلم	١٣ ١١٢ ٦٠٠	%١٢.١٤	١٣ ١١٢ ٦٠٠
احمد محمود عبد الحميد عتلم	١٠ ٢١١ ٣٦٠	%٩.٤٥	١٠ ٢١١ ٣٦٠
ايه محمود عبد الحميد عتلم	٤ ٦٥٨ ٥٠١	%٤.٣٢	٤ ٦٥٨ ٥٠١
سهام السيد مصطفي عثمان	٦ ٦٥٣ ٠٠٠	%٦.١٦	٦ ٦٥٣ ٠٠٠
احمد ماجد فؤاد فوزي هاشم	٥ ٣٥٠ ٠٠٠	%٤.٩٥	٥ ٣٥٠ ٠٠٠
احمد فؤاد محمد فهمي	٥ ٢١٦ ٥٧١	%٤.٨٣	٥ ٢١٦ ٥٧١
زكريا محمد عبد الرحمن بدران	٥ ٠٠٠ ٠٠٠	%٤.٦٣	٥ ٠٠٠ ٠٠٠
مساهمون اخرون	٥٧ ٧٩٧ ٩٦٨	%٥٣.٥٢	٥٧ ٧٩٧ ٩٦٨
الاجمالي	١٠٨ ٠٠٠ ٠٠٠	٪١٠٠	١٠٨ ٠٠٠ ٠٠٠

١٦- دائنون وأرصدة دائنة أخري

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
مصروفات وفوائد مستحقة	١ ٤٨٨ ٧٨٢	٣ ٤١٥ ٩٠٦
الهيئة العامة للتامينات الاجتماعية	٢ ٠٤٥ ٨٨٥	٢٦٩ ٣١٤
المساهمة التكافلية	١ ٠٦٧ ٦٧٤	١ ٤٧٨ ٥٠٨
أرصدة دائنة اخري	--	٢ ٣٨٨ ١٣٩
ضريبة القيمة المضافة	١٦٥ ٢٠٩	--
ضرائب الخصم والاضافة	١٢ ٦٠٠	--
ضريبة كسب العمل	--	--
ضريبة دخل مستحقه	١ ٠٨٠ ٤٤٥	--
جاري مساهمين	--	--
الإجمـــالي	٥ ٨٦٠ ٥٩٥	٧ ٥٥١ ٨٦٧

١٧- إيرادات النشاط

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
مشروع الشركة المصرية للاتصالات-(FTTH)	٨٢ ٢٧٣ ٠٨٨	٦١ ١٢٥ ٣٥٥
مشروع الشركة المصرية للاتصالات - MSAN	١٢ ١٢٨ ٠٠٠	--
مشروع ZTE	٥ ٧٥١ ١٢٦	--
مشروع شركة السويدى	٦٤٩ ٥٨٧	--
إيرادات كالكس	٣٢٦ ٢٥٤ ١٣٣	٢٩٤ ٣٦١ ٧٢٣
اجمالي الايرادات	٤٢٧ ٠٥٥ ٩٣٤	٣٥٥ ٤٨٧ ٠٧٨

١٨- تكلفة النشاط

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
مصروفات ومرتبات واجور وبدلات	١٨ ٠٢٧ ٧١٧	٢٠ ٨٧٧ ٥١٢
مصروفات نقل وتركيب	٤ ٦٩٠ ٥٨٣	٦ ٧٨٨ ٤٩٤
مصروفات المواد المستخدمة	٥٠٠ ٠٨٢	٢٧١ ٩٥٣ ٩١٩
مقاولي الباطن	١٤ ٠٥٠ ٤٧٤	٤ ٤٩٦ ٦٢٠
مصروفات متنوعة	٢ ٤٣٨ ٤٩٥	٢ ٨٣٦ ٦٨٤
مصروفات اهلاك التشغيل	٧٩٢ ٦٤٤	٦١٣ ٤٤٢
مصروفات اهلاك اصول حق انتفاع	٣ ١٥٤ ٢٧٢	١ ٧٠٧ ٧٧٨
مصروف استهلاك التشغيل	١ ٢٢٢ ٦٥٢	--
مصروف مواد مستخدمة	٢٩١ ٨٤٠ ٣٣٠	--
	٣٣٦ ٢١٨ ١٦٧	٣٠٩ ٢٧٤ ٤٤٩

١٩- مصروفات عمومية وادارية

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
رواتب واجور وملحقاتها	٣ ٤٤٦ ١٣٦	٧ ٨٠٦ ١٣٥
تأمينات اجتماعية وطبية	--	١ ٦٨٨ ٥٩٩
اشتراك ميل وانترنت واتصالات	١٦٨ ٣٢٧	١٧٧ ١٣٨
اتعاب مراجعة واستشارات	٦٢ ٧٠٠	٧٥٦ ٢٩٨
ادوات كتابية	١٤ ١٦٩	١٨٩ ٣٠٧
اكراميات وهدايا	٣٠٢ ٥٨٧	٤٨ ٦٠٩
مصروفات وحاسبات اليه	--	٣٠٩ ٠٦٤
مصروف اعلان	١٩١ ٥٧٠	٤٠ ٠٥٦
انتقالات	٢٠٨ ٤٨٠	٣٠٣ ٠١٠
ايجارات	١ ٥٩٦ ٤١٢	٢ ١٥٠ ٨٤٣
رسوم واشتراكات	--	١٧ ٦٣١
م صيانة واصلاحات	٧١٧ ١١٣	٣٦٧ ٨٨٢
م ضيافة ونظافة	٣٧٨ ٢٣٦	٢٩٨ ٤٢٨
م رسوم البورصة والرقابة المالية	٦٣٤ ٧٠٧	٤٣ ٧٠٠
مياه وكهرباء وغاز وانترنت	١١١ ٥٣٥	٣٥ ١٠١
م بنكية	٣ ٤٧٣	١٠٩ ٣٠٨
مصروفات شركات التامين	٢١٥ ٨١١	٦٩٤ ٩٢٦
مصروفات إعانة طوارئ	٦١١ ٤٤٥	٣١ ٧٦٧
م اخري	٢ ٦٣٨ ٨٢٠	١٦١ ٢٧٦
	١١ ٣٠١ ٥٢١	١٥ ٢٢٩ ٠٧٨

٢٠- مصروفات تمويلية

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
مصروفات تمويلية	٤٣ ٧٨٨ ١١٥	١٧ ٥٧١ ٢٤٢
مصروفات تمويلية – التزامات إيجار	٥٧١ ٨٢٦	١ ٠٠٩ ٨٢٥
	٤٤ ٣٥٩ ٩٤١	١٨ ٥٨١ ٠٦٧

٢١- نصيب السهم من الأرباح

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
صافي أرباح العام	٢٥ ٩٨٦ ٥٧٥	١ ٨٧٨ ٧١٧
يخصم:		
حصة العاملين	٢ ١٨٣ ٥١٥	--
	٢٣ ٨٠٣ ٠٦٠	١ ٨٧٨ ٧١٧
متوسط عدد الاسهم	٧٦ ٠٠٠ ٠٠٠	٧٦ ٠٠٠ ٠٠٠
نصيب السهم في الأرباح	**٠,٣١٣**	**٠,٢٥**

٢٢- الموقف الضريبى

أولاً : الضريبة على أرباح الأشخاص الاعتبارية (شركات الأموال)

تقوم الشركة بتقديم الإقرارات السنوية بصفة منتظمة ولم يتم الفحص من قبل المأمورية.

ثانيًا: ضرائب كسب العمل

لم يتم الفحص من قبل المأمورية.

ثالثًا : ضريبه القيمة المضافة

الشركة غير مسجلة بالضرائب على القيمة المضافة.

رابعا : ضريبة الدمغة

لم يتم الفحص من قبل المأمورية.

خامسا : ضريبه الخصم

تقوم الشركة بسداد ضرائب الخصم بانتظام إن وجد ولم يتم الفحص.

٢٣- أحداث هامة

- حدث وأن إندلعت حرب في شرق أوروبا بين روسيا الإتحادية وجمهورية أوكرانيا خلال عام ٢٠٢٣ مما قد يؤثر على زيادة معدلات التضخم في العالم إلا أنه يصعب حالياً تقدير الآثارالمحتملة على القوائم المالية المجمعة المترتبة على تلك الحرب.
- فى تاريخ ٢١ مارس ٢٠٢٣ أعلنت لجنة السياسات النقدية رفع سعر الفائدة على الإقراض وسعر الإئتمان الأمر الذي أدي بالتبعية إلي تحرك سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الجنيه المصري الأمر الذي في مجمله قد يشكل أثراً على الإقتصاد المحلي، وبتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٣ أعلنت لجنة السياسات النقدية إجراءات إصلاحية لضمان استقرار مصادر الدخل منها استخدام نظام سعر الصرف المرن ورفع سعري عائد الإيداع والإقراض بواقع ٢٠٠ نقطة أساس.
- وفقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦٨ لسنة ٢٠٢٣ بإضافة ملحق لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل ٢٠١٥ آثار التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية – المعالجة المحاسبية الخاصة للتعامل مع الأثار المترتبة على تحريك اسعار صرف العملات الأجنبية.
- صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٨٨٣) لسنة ٢٠٢٤ بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم (١١٠) لسنة ٢٠١٥ حيث تم استبدال وتعديل بعض المعايير كما تم إضافة معايير جديدة وإلغاء بعض المعايير علي أن يبدأ تطبيق هذا التعديل من اليوم التالي لتاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

٢٤- إصدارات جديدة وتعديلات علي معايير المحاسبة المصرية

بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٨٨٣) لعام ٢٠٢٤ بتعديل وإعادة إصدار بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية وفيما يلي ملخص بهذه التعديلات:

المعايير الجديدة او التي تم إعادة إصدارها	ملخص لأهم التعديلات	التاثير المحتمل على القوائم المالية المجمعة	تاريخ التطبيق
معيار محاسبة مصرى جديد رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٤ "الأصول الثابتة وإهلاكاتها" ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) المعدل ٢٠٢٤ "الأصول غير الملموسة"	١- تم إعادة إصدار هذه المعايير في ٢٠٢٤، حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس اللاحق للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة. ٢- وقد ترتب علي ذلك تعديل الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج إعادة التقييم ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير: -معيار المحاسبة المصري رقم (٥)"السياسات المحاسبية والأخطاء". -معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤)"ضرائب الدخل". -معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠)"القوائم المالية المجمعة الدورية". -معيار المحاسبة المصري رقم (٣١)"اضمحلال قيمة الأصول". -معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥)"الزراعة". -معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩)"عقود التأجير".	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانية تغيير السياسات المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج إعادة التقييم الوارد بالمعيار، وتقييم الأثر المحتمل علي القوائم المالية المجمعة في حالة استخدام ذلك الخيار.	تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج إعادة التقييم علي الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، وذلك بأثر رجعي مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته إلي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.

المعايير الجديدة او التي تم إعادة إصدارها	ملخص لأهم التعديلات	التاثير المحتمل على القوائم المالية المجمعة	تاريخ التطبيق
معيار محاسبة مصري جديد رقم(٣٦) المعدل ٢٠٢٤ "التنقيب عن وتقييم الموارد التعدينية"	١-تم إعادة إصدار هذه المعايير في ٢٠٢٤، حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس اللاحق لأصول التنقيب والتقييم. ٢-تقوم الشركة بتطبيق أما نموذج التكلفة أو نموذج إعادة التقييم لأصول التنقيب والتقييم علي أن يتم التقييم بمعرفة خبراء متخصصين في التقييم والتثمين ضمن المقيدين في سجل مخصص لذلك بوزارة البترول، وفي حالة تطبيق نموذج إعادة التقييم (سواء النموذج الوارد في معيار المحاسبة المصري (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها" أو النموذج الوارد في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) الأصول غير الملموسة " فيجب أن يكون متسقا مع تبويب الأصول وفقا للفقرة رقم (١٥) من معايير المحاسبة المصري رقم (٣٦) المعدل ٢٠٢٤.	المعيار ليس له تأثير علي القوائم المالية المجمعة	تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج إعادة التقييم علي الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، وذلك باثر رجعي مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته إلي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.
معيار محاسبة مصرى جديد رقم(٣٥) المعدل ٢٠٢٤ "الزراعة"	١- تم إعادة إصدار هذه المعايير في ٢٠٢٤، حيث تم تعديل الفقرات (١-٥)،و(٨) و(٢٤) و(٤٤) وإضافة الفقرات (٥أ) – (٥ج) و(٦٣)، فيما يخص المعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة (وعدل طبقا لذلك معيار المحاسبة المصري (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها" ٢- لا يلزم الشركة الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨ (و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) للفترة الحالية، وهي فترة القوائم المالية المجمعة التي يطبق فيها لاول مرة معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٤ ومعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٤ فيما يتعلق بالنباتات المثمرة. ولكن يجب عرض المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨ (و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) لكل فترة سابقة معروضة.	المعيار ليس له تأثير علي القوائم المالية المجمعة	تطبق تلك التعديلات للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، وذلك باثر رجعي مع إثبات الأثر التراكمي للمعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة بشكل أولي بإضافته إلي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذه المعالجة لأول مرة.
معيار محاسبة مصرى جديد رقم(٣٤) المعدل ٢٠٢٤ "الاستثمار العقاري"	١-تم إعادة إصدار هذه المعايير في ٢٠٢٤، حيث تم السماح باستخدام نموذج القيمة العادلة عند القياس اللاحق للاستثمارات العقارية. ٢-وقد ترتب علي ذلك تعديل الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج إعادة التقييم ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير : -معيار المحاسبة المصري رقم (١)"عرض القوائم المالية المجمعة". -معيار المحاسبة المصري رقم (٥)"السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والاخطاء". -معيار المحاسبة المصري رقم (١٣)"أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الاجنبية". -معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤)"ضرائب الدخل". -معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠)"القوائم المالية المجمعة الدورية". -معيار المحاسبة المصري رقم (٣١)"اضمحلال قيمة الأصول". -معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢)"الأصول غير المتداولة	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانية تغيير السياسات المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج إعادة التقييم الوارد بالمعيار، وتقييم الأثر المحتمل علي القوائم المالية المجمعة في حالة استخدام ذلك الخيار.	تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج القيمة العادلة علي الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، وذلك باثر رجعي مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمة العادلة بشكل أولي بإضافته إلي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذه المعالجة لأول مرة.

المعايير الجديدة او التي تم إعادة إصدارها	ملخص لأهم التعديلات	التاثير المحتمل على القوائم المالية المجمعة	تاريخ التطبيق
	المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة". -معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩)"اعقود التأجير".		
معيار محاسبة مصرى جديد رقم(٥٠) "عقود التأمين"	١- يحدد هذا المعيار مبادئ إثبات عقود التأمين الواقعة ضمن نطاق هذا المعيار، ويحدد قياسها وعرضها والأفصاح عنها، ويتمثل هدف المعيار في ضمان قيام المنشأة بتقديم المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود. وتوفر هذه المعلومات لمستخدمي القوائم المالية المجمعة الأساس اللازم لتقييم اثر عقود التأمين تلك علي المركز المالي للشركة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية. ٢- يحل معيار المحاسبة رقم (٥٠) محل ويلغي معيار المحاسبة المصري رقم ٣٧ "عقود التأمين". ٣- أي إشارة في معايير المحاسبة المصرية الأخري إلي معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) تستبدل إلي معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠). ٤- تم إجراء تعديلات بمعايير المحاسبة المصرية التالية لتتوافق مع متطلبات تطبيق معايير المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين" وهي كما يلي: - معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها" - ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول غير الملموسة". - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤)" الاستثمار العقاري"	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل علي القوائم المالية المجمعة من تطبيق المعيار.	يجب تطبيق معايير المحاسبة المصري رقم (٥٠) للفترات المالية السنوية التي التي تبدأ في أو بعد ١ يوليو ٢٠٢٤، وإذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) لفترة اسبق، فيجب علي الشركة الإفصاح عن تلك الحقيقة.

٢٥- أرقام المقارنة

يتم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة للقوائم المالية بما يتماشي مع تبويب العام الحالي كلما إحتاج الأمر لذلك ويتم الإفصاح عن تلك التبويبات عند إجرائها.